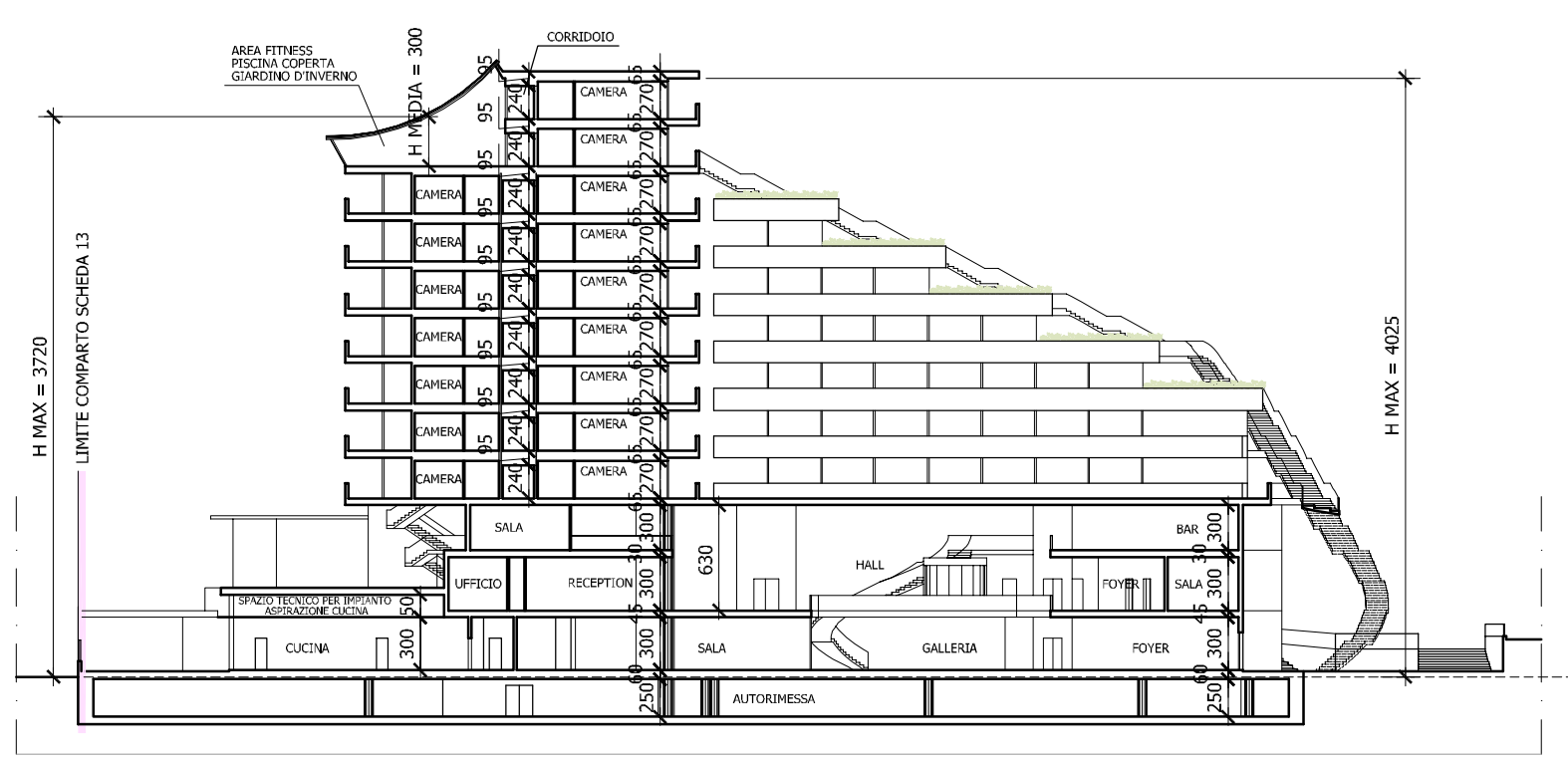
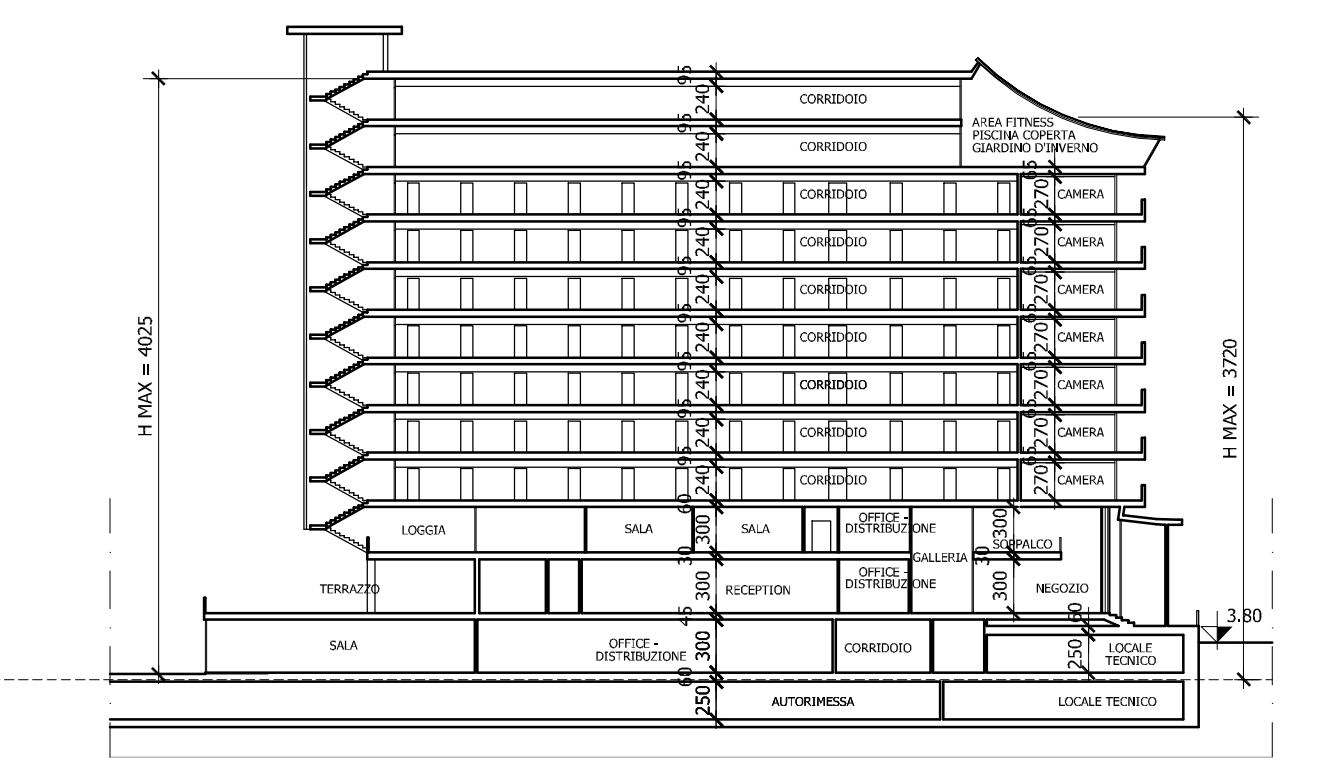


P. INTERRATO  
 Sup P3 U3-U8 = MQ 14827.64 x 30% = 4448 circa 178 P.A. (4448:25)  
 Sup P3 U5 = MQ 1672.36 x 30% = 502 circa 20 P.A. (502:25)  
 Sup U23 = MQ 493.01 20 P.A.  
 POSTI AUTO TOTALI = N° 218

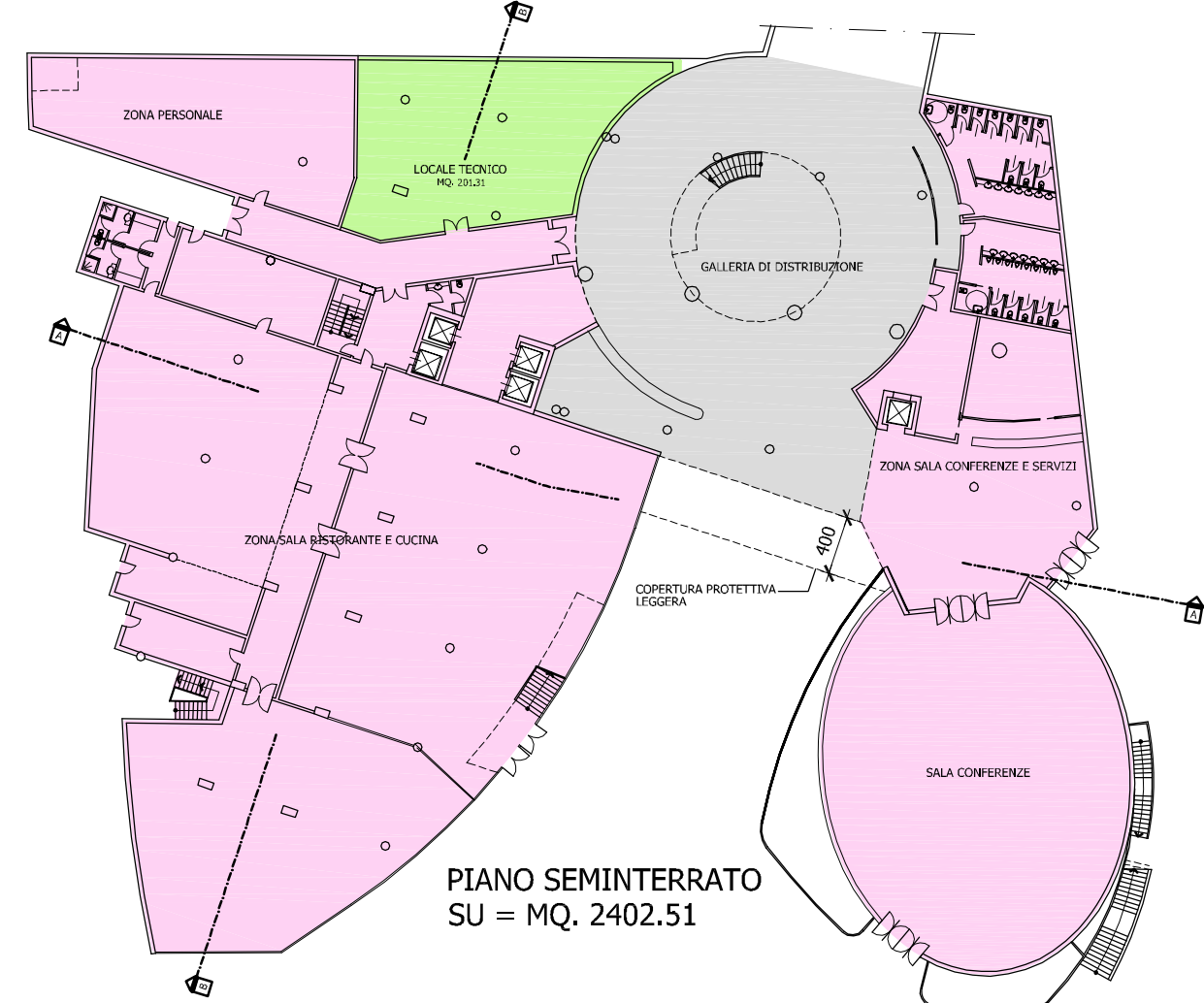


SEZIONE A-A

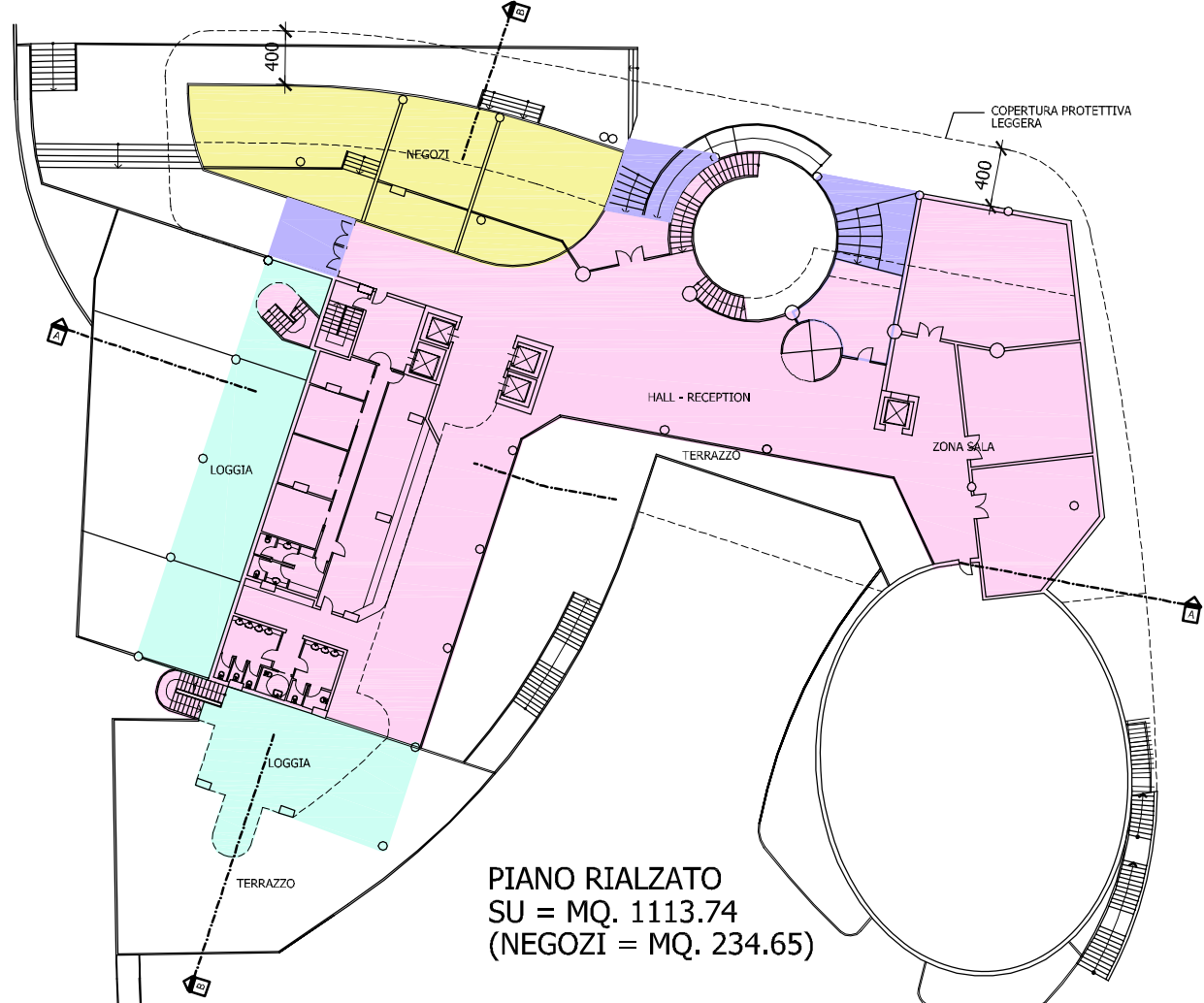


SEZIONE B-B

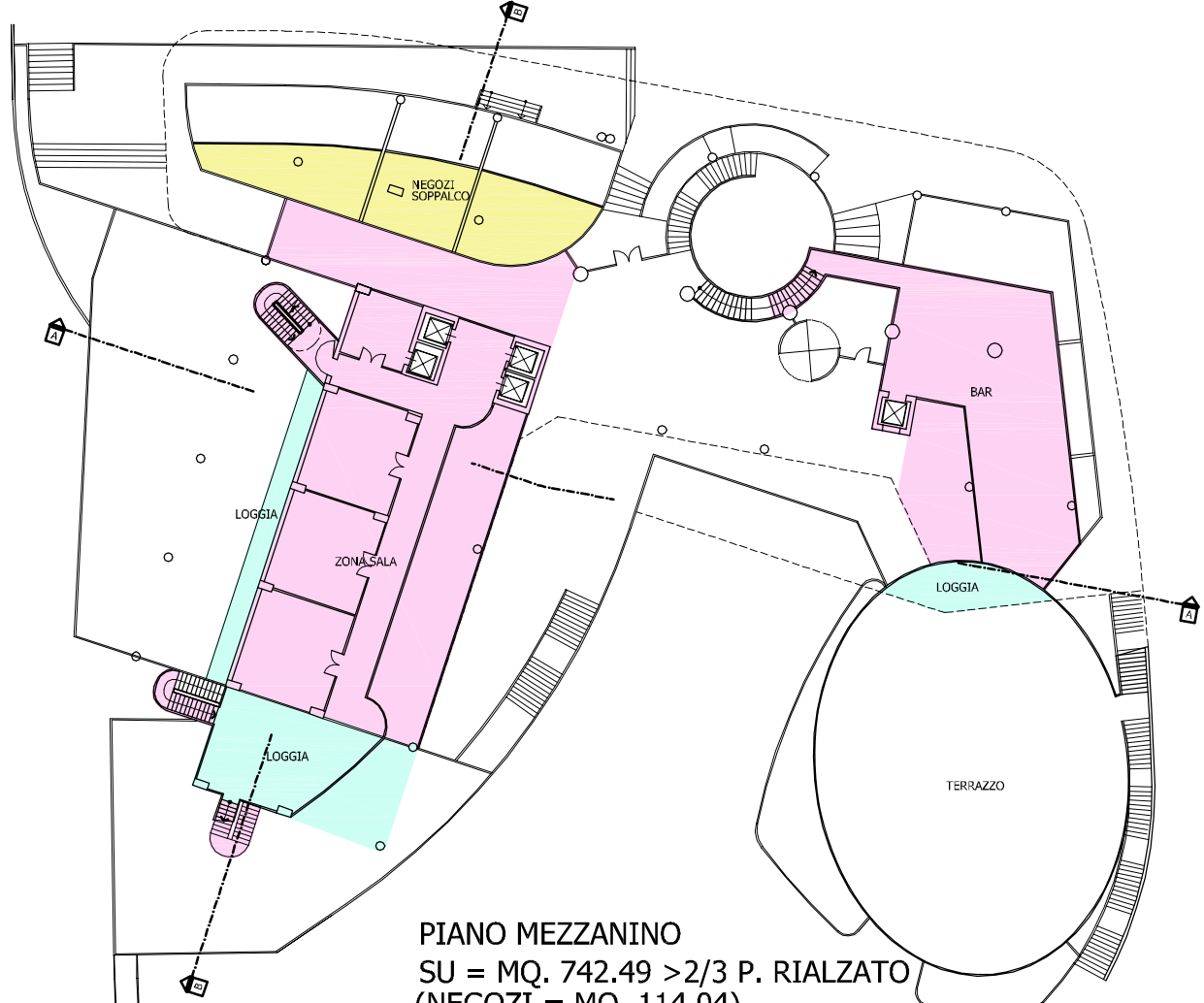
- LEGENDA**
- S.U. ALBERGO
  - S.U. NEGOZI
  - SUP. LOCALE TECNICO
  - SUP. GALLERIA (ESCLUSA DAL CALCOLO DELLA S.U.)
  - SUP. PORTICO
  - SUP. LOGGIE E BALCONI
  - PARCHEGGI U-23 N° 20 POSTI AUTO
  - PARCHEGGI P3 N° 198 POSTI AUTO



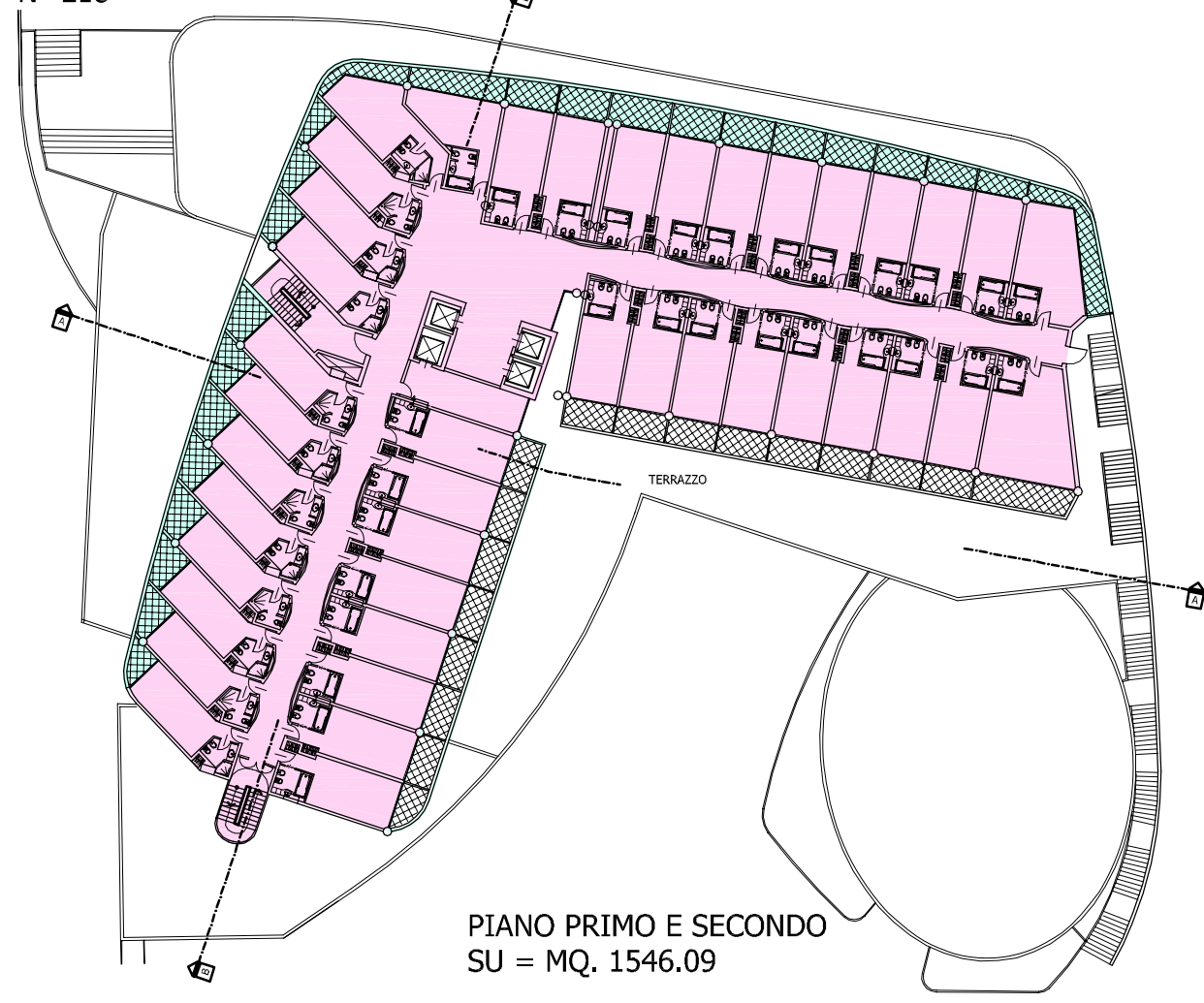
PIANO SEMINTERRATO  
 SU = MQ. 2402.51



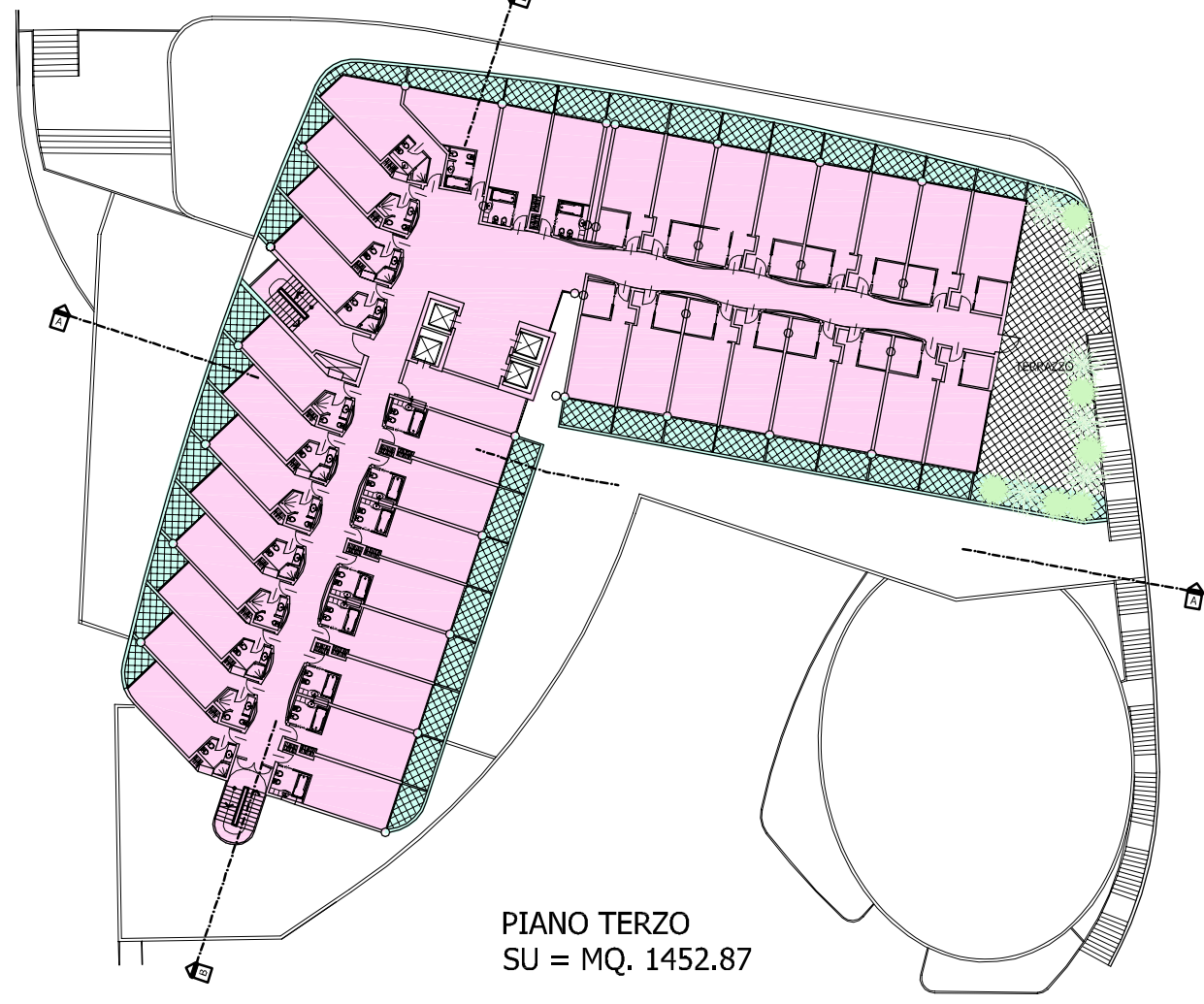
PIANO RIALZATO  
 SU = MQ. 1113.74  
 (NEGOZI = MQ. 234.65)



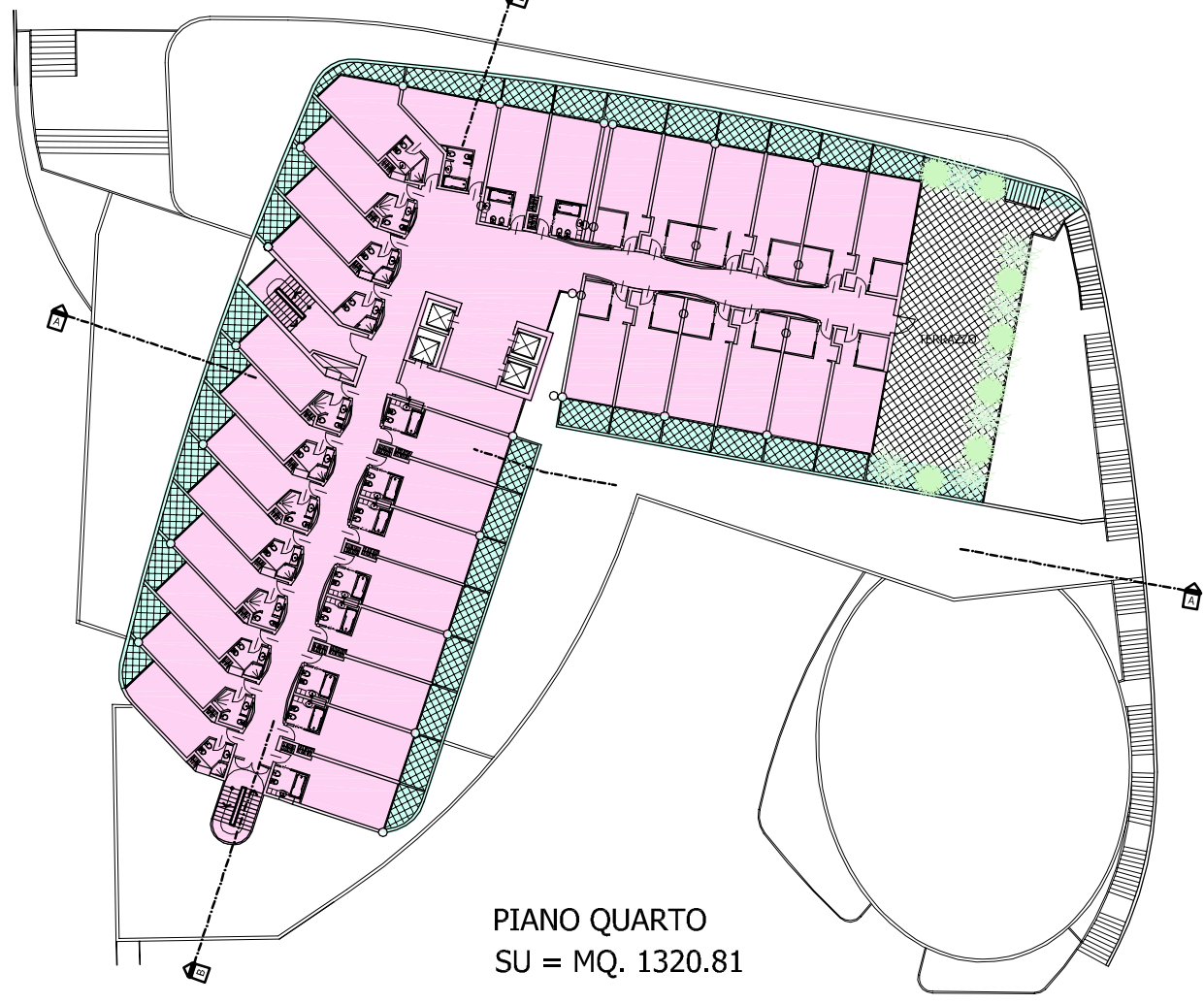
PIANO MEZZANINO  
 SU = MQ. 742.49 > 2/3 P. RIALZATO  
 (NEGOZI = MQ. 114.04)



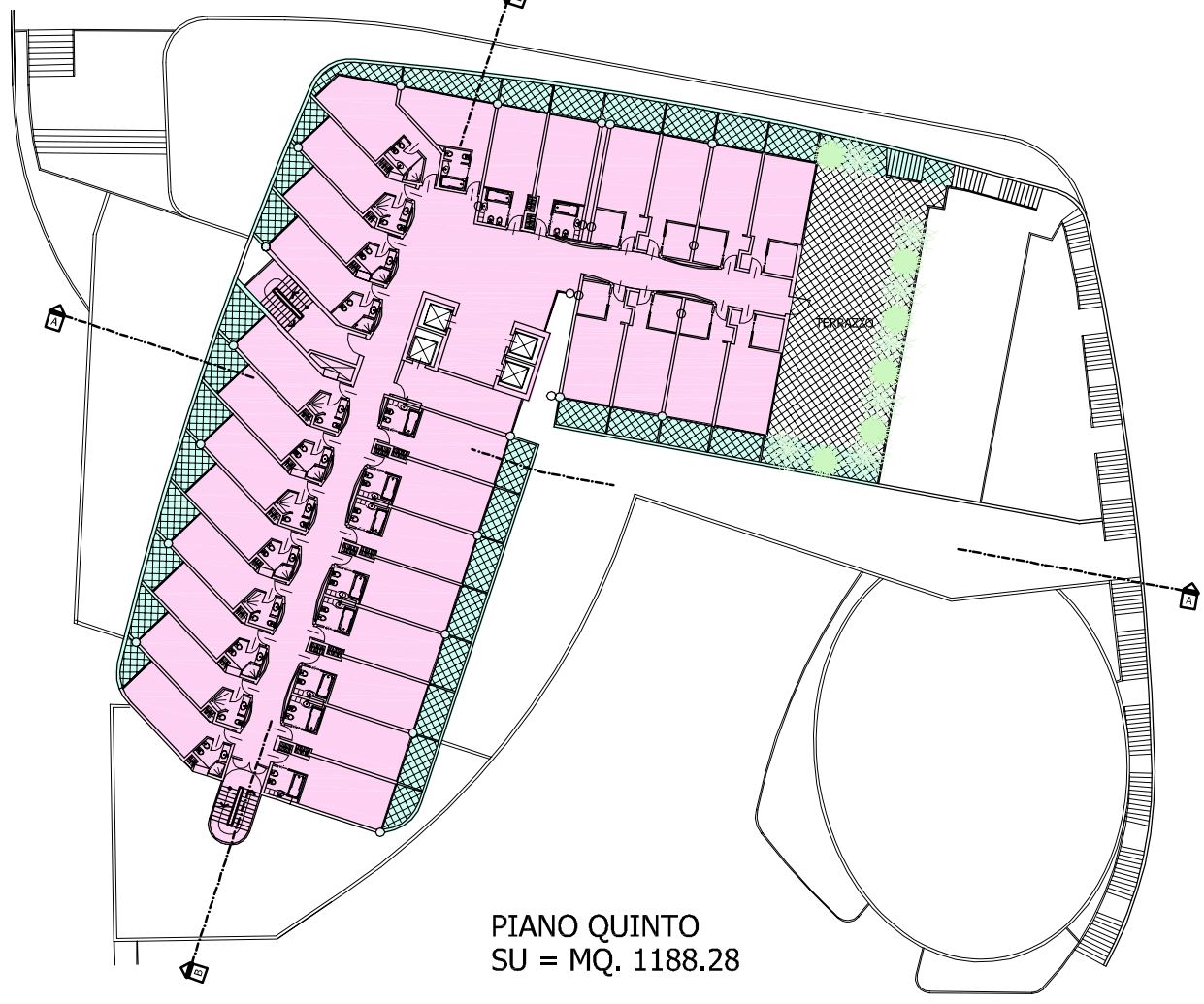
PIANO PRIMO E SECONDO  
 SU = MQ. 1546.09



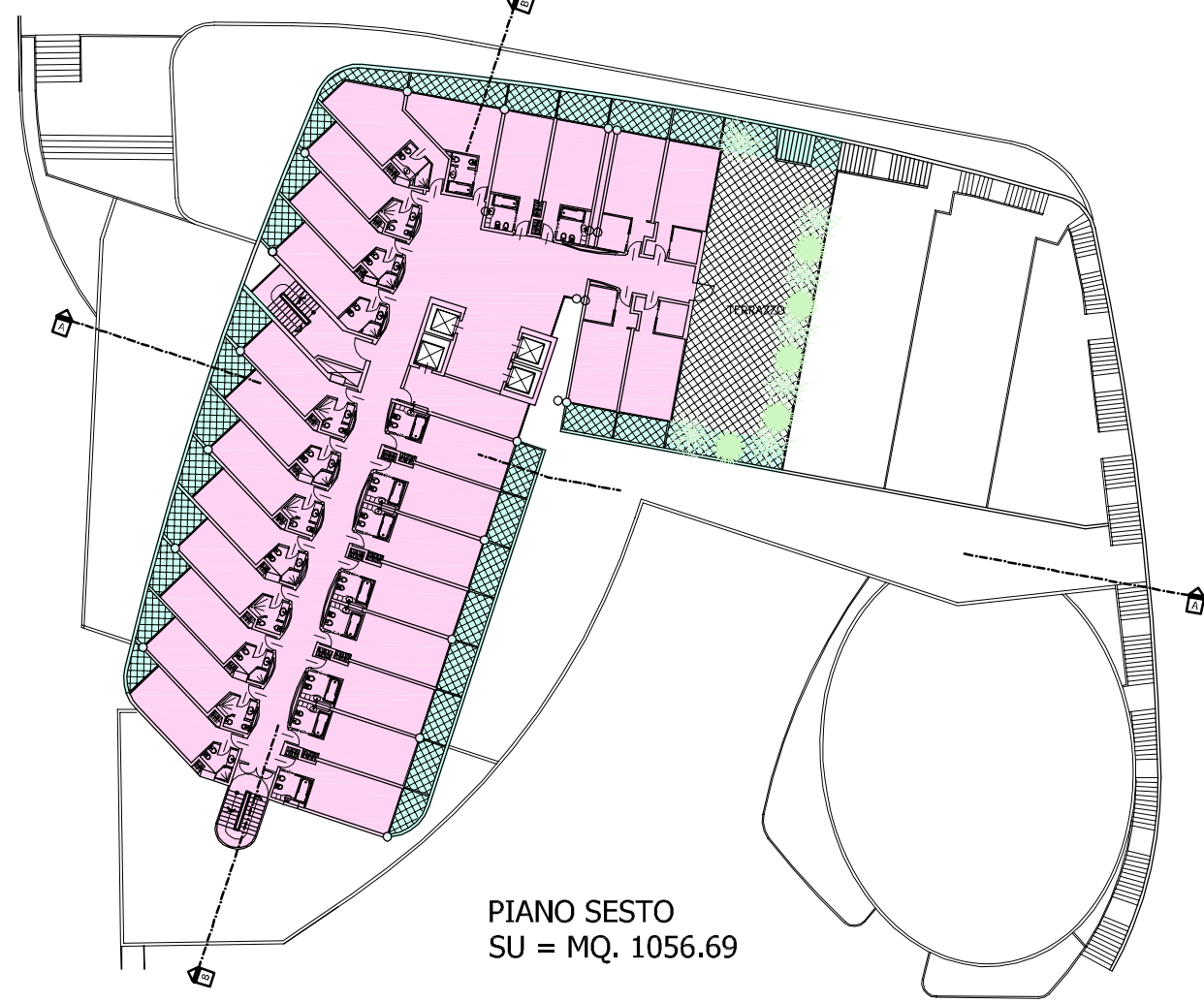
PIANO TERZO  
 SU = MQ. 1452.87



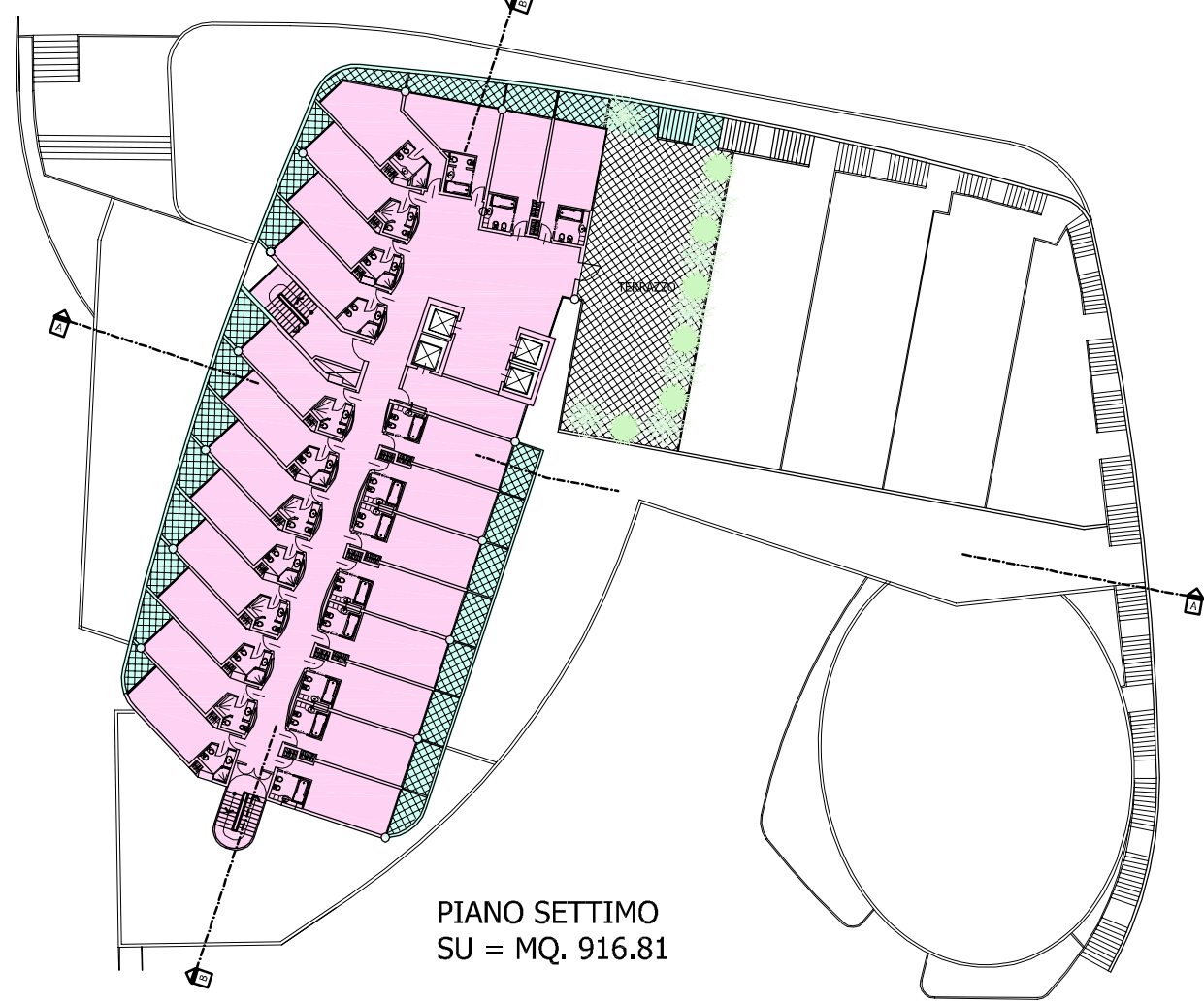
PIANO QUARTO  
 SU = MQ. 1320.81



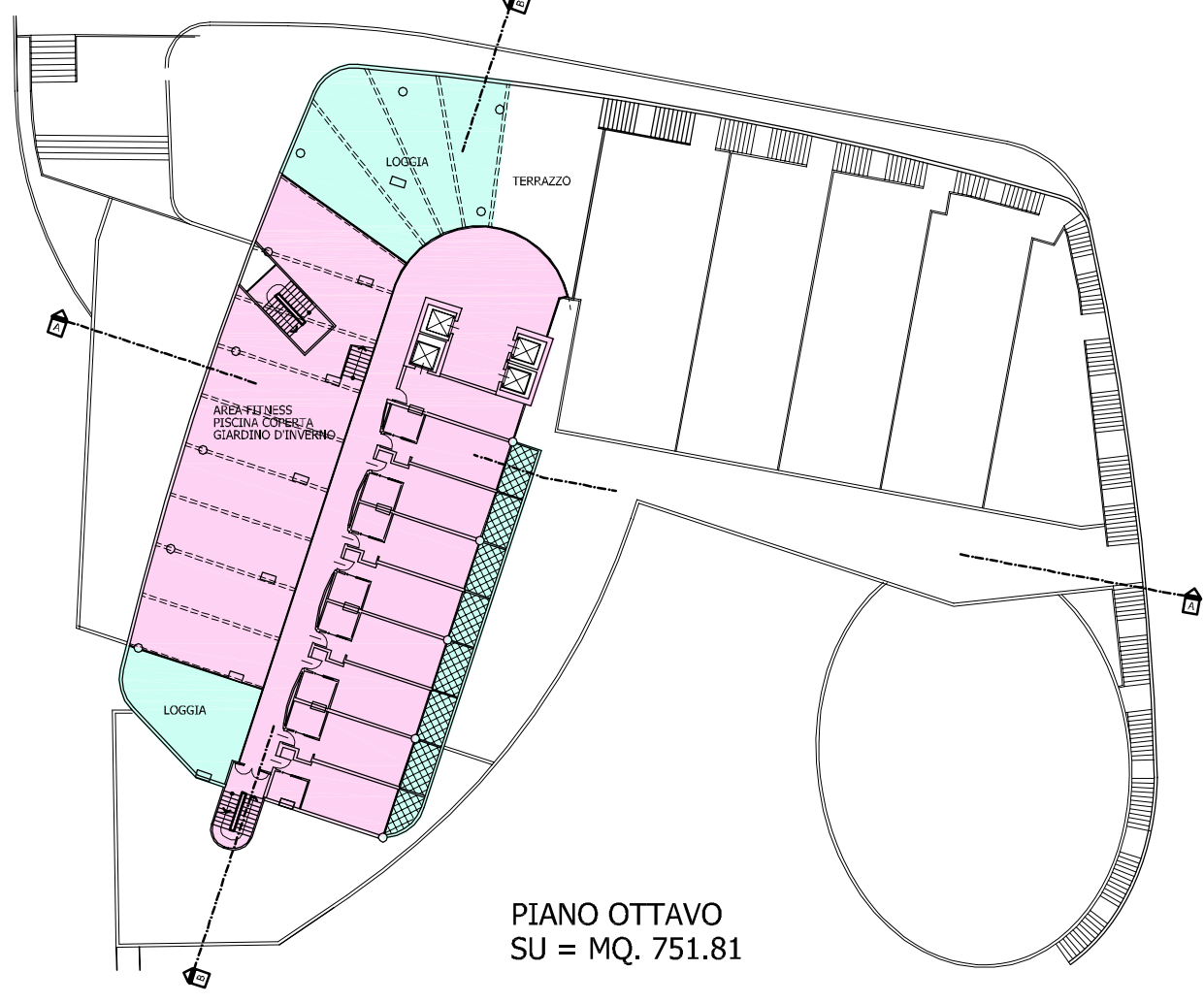
PIANO QUINTO  
 SU = MQ. 1188.28



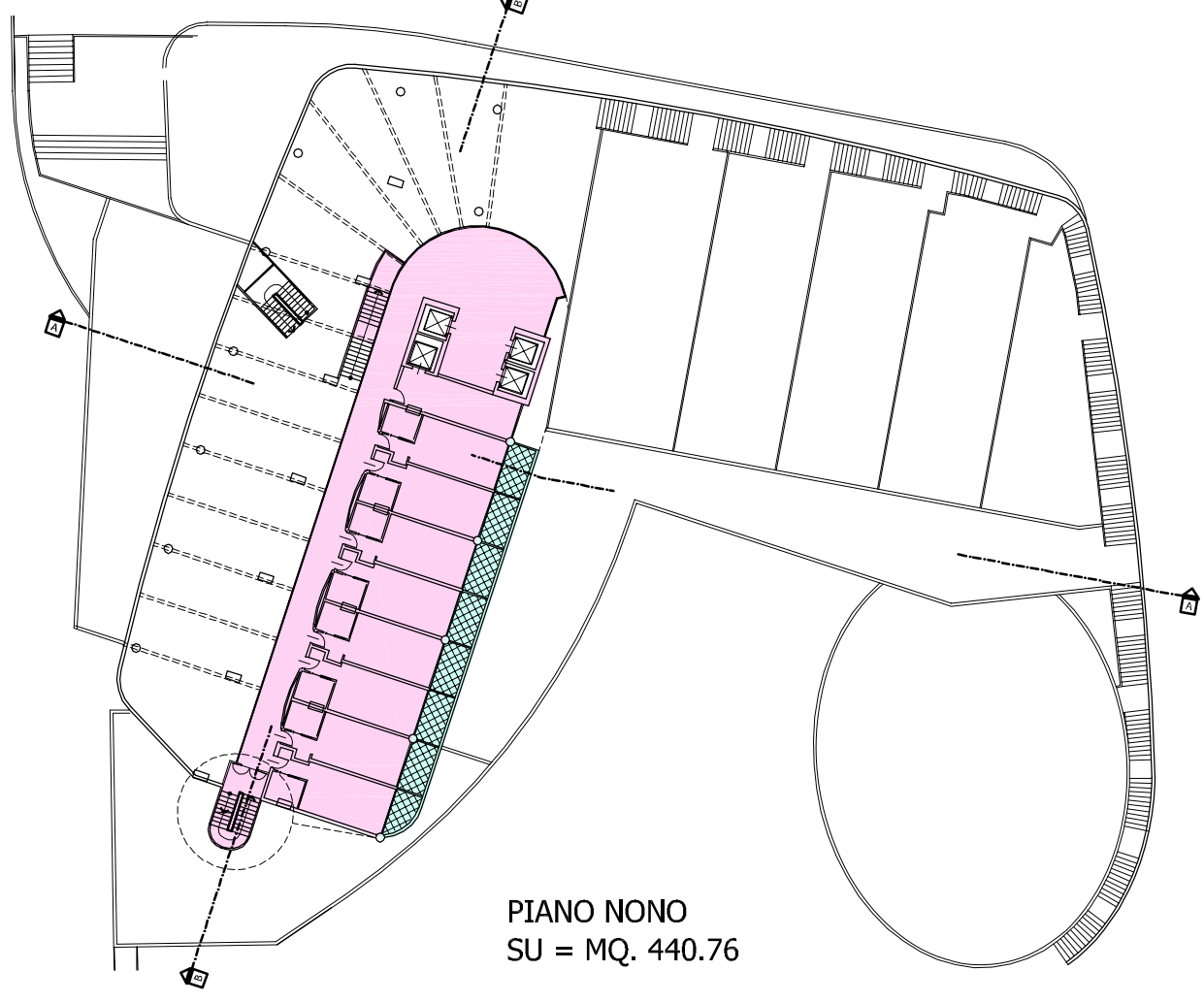
PIANO SESTO  
 SU = MQ. 1056.69



PIANO SETTIMO  
 SU = MQ. 916.81



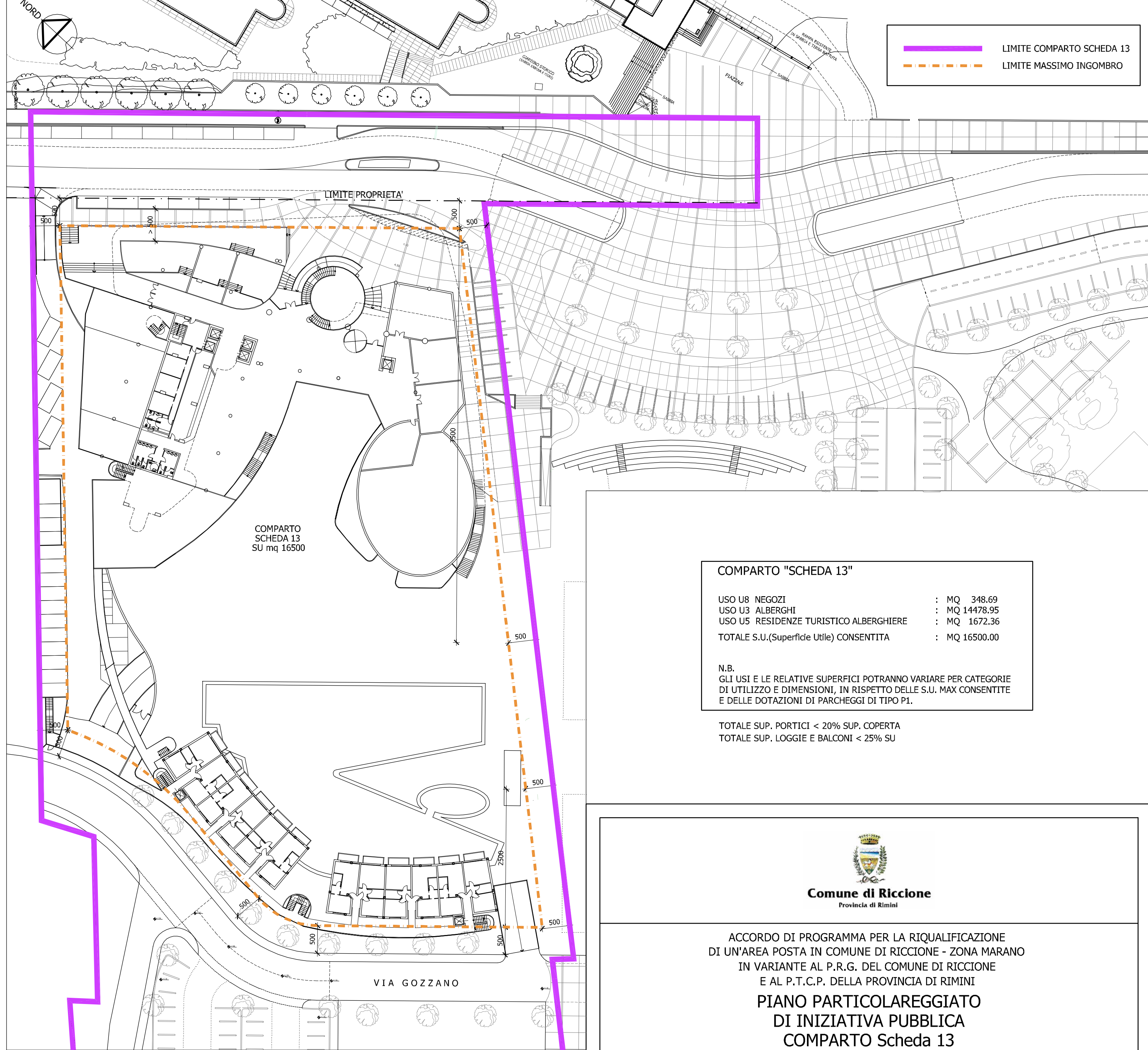
PIANO OTTAVO  
 SU = MQ. 751.81



PIANO NONO  
 SU = MQ. 440.76

U3-U8 -ALBERGO / NEGOZI-

	ALBERGO	NEGOZI
PIANO SEMINTERRATO	MQ. 2402.51	
PIANO RIALZATO	MQ. 1113.74	MQ. 234.65
PIANO MEZZANINO	MQ. 742.49	MQ. 114.04
PIANO PRIMO	MQ. 1546.09	
PIANO SECONDO	MQ. 1546.09	
PIANO TERZO	MQ. 1452.87	
PIANO QUARTO	MQ. 1320.81	
PIANO QUINTO	MQ. 1188.28	
PIANO SESTO	MQ. 1056.69	
PIANO SETTIMO	MQ. 916.81	
PIANO OTTAVO	MQ. 751.81	
PIANO NONO	MQ. 440.76	
TOTALE	MQ. 14478.95	MQ. 348.69



**COMPARTO "SCHEDA 13"**

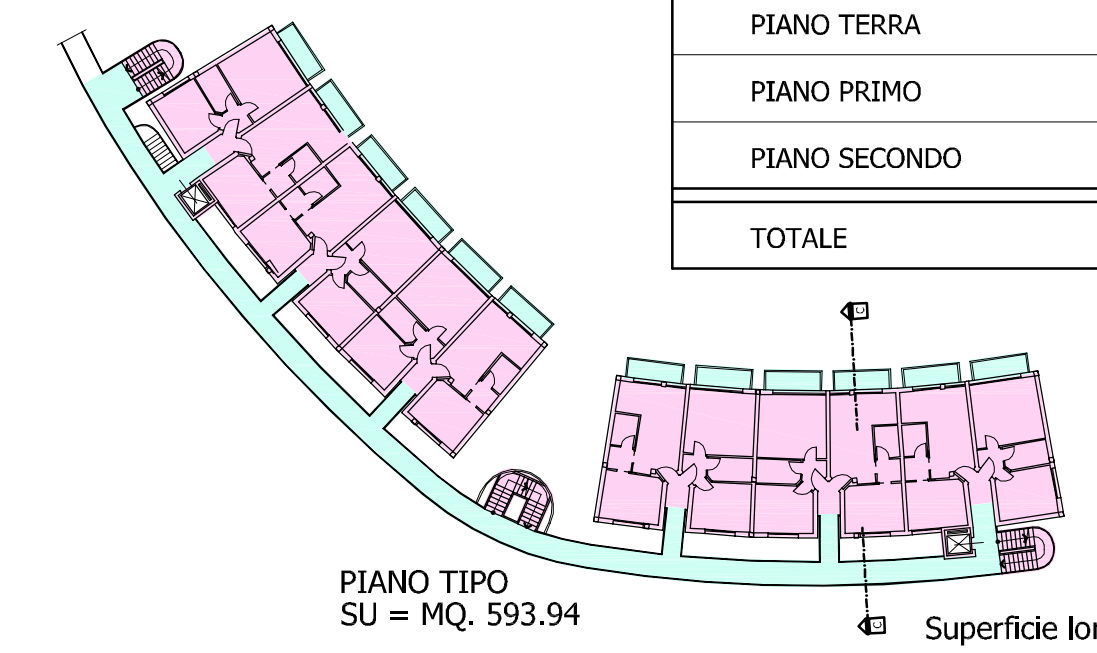
USO U8 NEGOZI	: MQ. 348.69
USO U3 ALBERGHI	: MQ. 14478.95
USO U5 RESIDENZE TURISTICO ALBERGHIERE	: MQ. 1672.36
TOTALE S.U. (Superficie Utile) CONSENTITA	: MQ. 16500.00

N.B.  
 GLI USI E LE RELATIVE SUPERFICI POTRANNO VARIARE PER CATEGORIE DI UTILIZZO E DIMENSIONI, IN RISPETTO DELLE S.U. MAX CONSENTITE E DELLE DOTAZIONI DI PARCHEGGI DI TIPO PI.

TOTALE SUP. PORTICI < 20% SUP. COPERTA  
 TOTALE SUP. LOGGIE E BALCONI < 25% SU

**U5 -RESIDENZA TURISTICO-ALBERGHIERA-**

PIANO TERRA	MQ. 551.24
PIANO PRIMO	MQ. 560.56
PIANO SECONDO	MQ. 560.56
TOTALE	MQ. 1672.36



PIANO TIPO  
 SU = MQ. 593.94

Superficie lorda delle unità abitative < 45 mq



PIANO TERRA  
 SU = MQ. 584.62



SEZIONE C-C

**Comune di Riccione**  
 Provincia di Rimini

ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE  
 DI UN'AREA POSTA IN COMUNE DI RICCIONE - ZONA MARANO  
 IN VARIANTE AL P.R.G. DEL COMUNE DI RICCIONE  
 E AL P.T.C.P. DELLA PROVINCIA DI RIMINI  
**PIANO PARTICOLAREGGIATO  
 DI INIZIATIVA PUBBLICA  
 COMPARTO Scheda 13**

IL SINDACO	DANIELE IMOLA
L'ASSESSORE	LORETTA VILLA
IL DIRIGENTE	GIUGLIEMMO ZAFFAGNINI

OGGETTO: PROGETTO TIPOLOGIE EDILIZIE

Tavola: **9**

Scala: 1:500

Data: LUGLIO 2007

PROGETTISTI: PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO GENERALE Ing. GIUGLIEMMO ZAFFAGNINI Settore Urbanistica/Urbania Privata	COLLABORAZIONE: PROGETTO ARCHITETTONICO Arch. MARCO GAUDENZIO Arch. FRANCESCO MALAGOLI PROGETTAZIONE E TOPOGRAFIA Geom. STEFANO MONTANARI
COLLABORATORE: Dott. GIANNETTA MARIA GRAZIA	RIPARTI MECCANICI Ing. MAURO MONTANARI Ing. MARCO SANCHINI RIPARTI ELETTRICI Ing. ENRICO ORTALLI